



# Engineers Cooperative Housing Society

Sangjani, Post Office Tarnol, Sector D-18, Islamabad

Tele: Admin: 051-2229754

4/5/Election/01/2023/ ECHS

13 January 2023

To:

(All Engineer Members of ECHS)

Copy To:

The Circle Registrar,  
Cooperative Societies  
Department, ICT,  
F-8 Markaz, Islamabad


- With reference to your letter no.  
106/CR/ICT/B dated 12 January 2023.

Subject:

**Election of the Management Committee of Engineers Cooperative Housing Society, Islamabad**

1. The election of the Managing Committee of the Society will be held on Sunday, 12<sup>th</sup> March 2023 at 0900 hours in Football Ground, F-8 Markaz, Islamabad in accordance with Cooperative Societies Act 1925, Islamabad Cooperative Societies Rules 2018, Election Rules 2019 and Bylaws of the Society.
2. Nomination Form and schedule for the election of Managing Committee of the Society issued by Cooperative Societies Department Islamabad are enclosed for information / further action.
3. All Engineer Members are requested to participate effectively for casting their votes and bring their Original CNIC, Original Membership Slip / Original Allotment Letter for identification.

Your's Sincerely,

  
(Mr. Awaid Ishaq Bhatti)  
Assistant-Commissioner (IA)  
Administrator ECHS

**نوٹ:-** ووٹ ڈالنے کی اہلیت کیلئے 31 دسمبر 2022 تک کے تمام واجبات 15 فروری 2023 تک ECHS آفس میں (بوجہ الیکشن) بذریعہ صرف Bank Draft / Pay order جمع ہو جانی چاہیے۔

**ENGINEERS COOPERATIVE HOUSING SOCIETY ISLAMABAD**

ECHS Office Complex, P.O. Tarnol D-18 Sanglani Islamabad Phone 051-2229753 Accounts 051-2229754 Admin 051-2229756 GM (Admin)

ECHS No. 1055

Engr. Imtiaz Ali Khan  
House No, B-3,  
Iskanderabad, Mianwali.

**Demand Notice**  
Dated: 12-01-2023  
Plot No. 210  
Sector H

**PAYMENT DETAILS UPTO 31 JANUARY 2023**

On Account of	Amount Due (Rs)	Due Date	Amount Received (Rs)	Date Of Receipts	Balance Installment	Installment late by (Month)	Escalation Per Month	Escalation (Rs)	Total Amount Due (Rs)
<b>AFTER 13 FEBRUARY 2011</b>									
Principal Amount	13,644	14-02-11			13,644	143	1.00%	19,511	33,155
Escalation Paid									
<b>TOTAL PAYABLE</b>	<b>13,644</b>							<b>19,511</b>	<b>33,155</b>

**ADDITIONAL DEVELOPMENT CHARGES**

On Account of	Amount Due (Rs)	Due Date	Amount Received (Rs)	Date Of Receipts	Balance Installment	Installment late by (Month)	Escalation Per Month	Escalation (Rs)	Total Amount Due (Rs)
1st Installment	17,000	30-09-11	17,000	06-09-14	-	35	1.00%	5,950	5,950
2nd Installment	17,000	31-12-11	17,000	06-09-14	-	32	1.00%	5,440	5,440
3rd Installment	17,000	31-03-12	17,000	06-09-14	-	29	1.00%	4,930	4,930
4th Installment	17,000	30-06-12	17,000	06-09-14	-	26	1.00%	4,420	4,420
5th Installment	17,000	30-09-12	17,000	06-09-14	-	23	1.00%	3,910	3,910
6th Installment	17,000	31-12-12	17,000	06-09-14	-	20	1.00%	3,400	3,400
7th Installment	17,000	31-03-13	17,000	06-09-14	-	17	1.00%	2,890	2,890
8th Installment	17,000	30-06-13	17,000	06-09-14	-	14	1.00%	2,380	2,380
9th Installment	17,000	30-09-13	17,000	06-09-14	-	11	1.00%	1,870	1,870
10th Installment	17,000	31-12-13	17,000	06-09-14	-	8	1.50%	2,040	2,040
11th Installment	17,000	31-03-14	17,000	06-09-14	-	5	1.50%	1,275	1,275
12th Installment	13,000	30-06-14	13,000	06-09-14	-	2	1.50%	390	390
Mosque Fund	10,000								10,000
Security Charges w.e.f 1-3-10 to 30-04-17 @ 200 p.m.	17,200								17,200
Security Charges w.e.f 1-5-17 to 31-01-23 @ 400 p.m	27,600								27,600
Non Utilization Charges w.e.f 1-7-17 to 31-01-23 @ 200 p.m	13,400								13,400
Escalation Paid								38,895	107,095
<b>TOTAL PAYABLE</b>	<b>268,200</b>		<b>200,000</b>						<b>140,250</b>
<b>GRAND TOTAL PAYABLE</b>									<b>140,250</b>

The payments may be remitted, preferably, in the form of Pay Order/Bank Draft in favour of Engineers Cooperative Housing Society, Islamabad. However for convenience of the members, payments through crossed cheques payable to Engineers Cooperative Housing Society, Islamabad shall also be acceptable. In Case of Payment through cheque an amount of Rs. 2,000.00 must be added for outstation cheques. The members should make sure that their cheques must be en-cashed when presented to their banks. A charge of Rs. 5,000.00 shall be levied for each un-paid cheque.

1. If you have made the payment(s) please ignore this notice.
2. Payments should be made by Bank Draft or Pay Order in favour of " E.C.H.S. Islamabad".
3. A Escalation of 1.5 % & 1 % per month will be levied on all outstanding dues / delayed Payments
4. In addition to Dev. Charges Cost of Land paid amount is Rs 40,000/-  
(Please cut here for attachment with the payment instrument)

**PAYMENT COUPON**  
(to be sent with the payment duly filled)

ECHS No. 1055

Engr. Imtiaz Ali Khan  
House No, B-3,  
Iskanderabad, Mianwali.

**Demand Notice**  
Plot No. 210  
Sector H

On Account of

Amount (Rs.)

Bank Draft /Payorder Details

No. \_\_\_\_\_

Dated. \_\_\_\_\_

Payable at. \_\_\_\_\_

Signatures \_\_\_\_\_

Engr. Imtiaz Ali Khan

انجینئر زکوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لیٹڈ اسلام آباد  
نامزدگی فارم الیکشن 2023

میں \_\_\_\_\_ ولد \_\_\_\_\_ ممبر شپ نمبر \_\_\_\_\_  
سکنڈ \_\_\_\_\_  
قومی شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_ پیشہ \_\_\_\_\_ پوسٹ برائے \_\_\_\_\_  
ٹیلی فون نمبر \_\_\_\_\_ موبائل نمبر \_\_\_\_\_

(i) صدر (ii) نائب صدر (iii) سیکریٹری (iv) خزانچی (v) ایگزیکٹو ممبر تعداد (5)

یاد رہے! مندرجہ بالا جس سیٹ / پوسٹ کے لئے آپ الیکشن لڑنا چاہتے ہیں اس پر ( ) کا نشان لگائیں۔

میں اقرار کرتا ہوں / کرتی ہوں کہ میں نے پلاٹ کی مکمل قیمت اقساط جو سوسائٹی نے مقرر کی تھی، ادا کر چکا ہوں / کر چکی ہوں اور یہ کہ میں پراپرٹی کا کاروبار نہیں کرتا / کرتی اور نہ ہی میں سوسائٹی سے کوئی مالی فائدہ حاصل نہیں کرتا / کرتی۔

امیدوار کے دستخط \_\_\_\_\_

(الف)

تجویز کنندہ \_\_\_\_\_ ولد \_\_\_\_\_  
ممبر شپ نمبر \_\_\_\_\_ شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_  
پتہ \_\_\_\_\_

دستخط تجویز کنندہ \_\_\_\_\_

(ب) تائید کنندہ \_\_\_\_\_ ولد \_\_\_\_\_  
ممبر شپ نمبر \_\_\_\_\_ شناختی کارڈ نمبر \_\_\_\_\_  
پتہ \_\_\_\_\_

دستخط تائید کنندہ \_\_\_\_\_

- نوٹ: (1) امیدوار، تجویز کنندہ اور تائید کنندہ کے شناختی کارڈوں کی تصدیق شدہ کاپیاں نامزدگی فارم کے ساتھ لگانی ضروری ہوگی۔  
(2) تجویز کنندہ اور تائید کنندہ خود الیکشن نہیں لڑ سکتے۔  
(3) ایک ممبر صرف ایک امیدوار کی تجویز یا تائید کر سکتا ہے۔  
(4) ایک ممبر صرف ایک پوسٹ کے لئے کاغذات نامزدگی جمع کر سکتا ہے۔  
(5) ہر امیدوار اپنے نامزدگی فارم کے ساتھ مبلغ / Rs. 10,000 پراسنگ فیس (ناقابل واپسی) جمع کرائے گا۔



# حکومت پاکستان

## کوآپریٹو سوسائٹیز ڈیپارٹمنٹ، اسلام آباد

### عنوان: نوٹس برائے انتخابات انتظامی کمیٹی

## انجینئر زکوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لیمیٹڈ اسلام آباد

سوسائٹی ہذا کے ایکشن برائے انتظامی کمیٹی مورخہ 12-03-2023 بروز اتوار بوقت 9 بجے، ہر مقام لہال گراؤڈ، F-8 مرکز اسلام آباد منقذ ہو گئے۔

- ۱- حسب ذیل مہدوں کیلئے انتخاب ہوگا:
  - (i) صدر (ii) نائب صدر (iii) سیکریٹری (iv) خزانچی (v) ایگزیکٹو ممبر تعداد (5)
- ۲- عبوری ووٹس سوسائٹی آفس میں مورخہ 16-01-2023 تا 18-01-2023 آدیزاں کی جائے گی۔
- ۳- عبوری ووٹس پر اعتراضات سوسائٹی آفس میں مورخہ 19-01-2023 تا 23-01-2023 داخل کیئے جاسکتے ہیں۔ عبوری ووٹس پر اعتراضات کی ساعت مورخہ 24-01-2023 کو ہوگی اور حتمی ووٹس مورخہ 26-01-2023 کو آدیزاں کی جائے گی۔
- ۴- انتخابات میں شرکت کے متنبی حضرات نامزدگی فارم سوسائٹی آفس دفتر ایکشن کمیٹی سرکل رجسٹرار کوآپریٹو سوسائٹیز، ایف 8 مرکز، اسلام آباد کے دفتر سے مورخہ 27-01-2023 تا 31-01-2023 شام 4 بجے تک حاصل کر سکتے ہیں۔ پروگرام ایکشن مندرجہ ذیل ہوگا۔
  - (الف) نامزدگی فارم داخل کرنے کی تاریخ مورخہ 01-02-2023 تا 03-02-2023 شام 4 بجے تک ہے۔
  - (ب) کاغذات نامزدگی کی جانچ پڑتال دفتر ایکشن کمیٹی سرکل رجسٹرار کوآپریٹو سوسائٹیز، ایف 8 مرکز، اسلام آباد میں مورخہ 06-02-2023 تا 08-02-2023 تمام امیدواران کے دربر ہوگی۔ تمام امیدواران کی ماضی لازی ہوگی اور بعد ازاں کوئی عذر قابل قبول نہ ہوگا۔
  - (ت) ساعت انجیل اور فیصلہ۔ جن امیدواران کے کاغذات نامزدگی ستر دو گئے ان کی انجیلوں پر ساعت اور فیصلہ مورخہ 09-02-2023 تا 15-02-2023 کیا جائے گا۔
  - (ج) واپسی نام۔ نام بطور امیدواران واپس لینے کی تاریخ مورخہ 16-02-2023 تا 17-02-2023 ہے۔
  - (ح) حتمی فہرست امیدواران ایکشن انتظامی کمیٹی 21-02-2023 کو آدیزاں کی جائے گی۔
  - (خ) کمیٹی کے ممبران کا انتخاب خفیہ بیٹک پیپر کے ذریعے مورخہ 12-03-2023 بروز اتوار 09 بجے شروع ہو کر شام 04 بجے تک جاری رہے گا۔
- ۵- انتخاب میں حصہ لینے کی اہلیت:-

ہر وہ شخص انتظامی کمیٹی کے انتخاب میں حصہ لے سکتا ہے جو کہ:

- (i) جس ممبر کا نام حتمی ووٹس میں موجود ہو (ii) جس کی عمر 21 سال سے زائد ہو (iii) ممبر سوسائٹی جو سوسائٹی ہذا کا چلاتا ہو اور اس نے چلات کی پوری قیمت جمع کرائی ہو۔ (iv) جسے فائز اہل قرار دیا گیا ہو، (v) ایگزیکٹو ممبر کے لیے ممبر شپ ایک سال پرانی ہو یا سالانہ اجلاس عام سے منظور شدہ ہو۔ (vi) صدر، نائب صدر، سیکریٹری اور خزانچی کے لیے ممبر شپ کم از کم تین سال پرانی ہو۔ (vii) وہ ممبران جن کے رشتہ دار مثلا والدین، بھائی، بہن یا مياں، بیوی سوسائٹی میں ملازمت یا سوسائٹی سے کسی قسم کی مالی فائدہ حاصل نہ کرنا ہو۔ (viii) جو رول 8 کوآپریٹو سوسائٹیز رولز 2018 کے تحت معطل شدہ انتظامی کمیٹی کا ممبر نہ ہو (ix) جو ممبر سوسائٹی سے مالی فائدہ حاصل نہ کرنا ہو نیز ریکل ایٹیٹ کا بزنس نہ کرنا ہو (x) وہ کسی اخلاقی جرم میں مزایا فائدہ نہ ہو (xi) ایسے ممبران جن کی ممبر شپ سوسائٹی bylaws کے مطابق معطل شدہ ہو۔ (xii) وہ شخص جس کا سوسائٹی کے کاروبار میں ایسا ساند نہ ہو جو کہ اگلی تجویز کردہ ڈیوٹی کے ساتھ تصادم ہو (xiii) وہ شخص جو سوسائٹی سے مالی فائدہ، تنخواہ یا قرضہ لیا ہو اور نامزدگی فارم جمع کروانے سے دو سال پہلے اپنے واجبات ادا کر چکا ہو (xvii) وہ شخص جو کسی ادارہ میں سرکاری ملازم ہوگا نامزدگی فارم جمع کروانے وقت متعلقہ ادارہ سے NOC جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ (xv) ایسا ممبر جو پہلے سے کسی دوسری کوآپریٹو سوسائٹی کی انتظامی کمیٹی کا ممبر ہو اور نامزدگی فارم جمع کروانے سے پہلے متعلقہ کمیٹی سے استعفیٰ دے رہا ہو۔ (xvi) سوسائٹی ہذا کے بالی لائز ممبر (c) کے تحت صرف انجینئر ز ممبران سوسائٹی انتخابات میں حصہ لے سکتے ہیں۔

۶- ووٹ ڈالنے کی اہلیت:-

- a. ممبر سوسائٹی جن کی نام ایکشن کمیٹی کی جاری شدہ حتمی ووٹس میں موجود ہو وہی انتخابات میں صرف ایک ووٹ ڈال سکتا ہے نیز سوسائٹی ہذا کے بالی لائز ممبر (c) کے تحت صرف انجینئر ز ممبران ہی سوسائٹی انتخابات میں ووٹ ڈال سکتے ہیں۔ سوسائٹی ممبران کے لیے ثبوت کے طور پر ادارہ کا اصل شناختی کارڈ، اصل ممبر شپ اپیل الاٹمنٹ لیٹر ہر اہل نا لازمی ہے۔
- (نوٹ) سوسائٹی حلا کے انتخابات اسلام آباد کوآپریٹو سوسائٹیز ایکشن رولز 2019 کے تحت منقذ کئے جائیں گے۔ فارم نامزدگی ٹیڈ ہذا کے ممبران ہر ایک ممبر کو بھیجا جا رہا ہے۔ اگر کسی ممبر کو مذکورہ نام نہ لاء تو تاریخ مقررہ تک سوسائٹی آفس، اسلام آباد یا سرکل رجسٹرار کے دفتر سے حاصل کر سکتے ہیں۔ Covid-19 سے احتیاطی تدابیر کے پیش نظر تمام ممبران ووٹ ڈالنے کے لیے نہیں ماسک پہن کر لوگ ٹیشن میں تشریف لائیں اور ووٹ ڈالنے کے بعد فوراً وہاں سے تشریف لے جائیں۔

(ڈائریکٹر ایکسٹرنل ریلیشنز / ایکشن کمیٹی انجینئر زکوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لیمیٹڈ اسلام آباد)  
کوآپریٹو سوسائٹیز ڈیپارٹمنٹ F-8 مرکز اسلام آباد

انجینئر لیٹیفیٹ کرنل جاوید انور  
ممبر ایکشن کمیٹی

انجینئر بریگیڈ بر طارق نفیس احمد  
ممبر ایکشن کمیٹی